

花蓮地政事務所都市土地平均區段地價表

單位：元/平方公尺

鄉鎮 年期	住宅區					商業區					工業區				
	U01 花蓮市	U04 新城鄉	U05 吉安鄉	U06 壽豐鄉	U11 秀林鄉	U01 花蓮市	U04 新城鄉	U05 吉安鄉	U06 壽豐鄉	U11 秀林鄉	U01 花蓮市	U04 新城鄉	U05 吉安鄉	U06 壽豐鄉	U11 秀林鄉
083年3月31日 第001期	27,526	11,149	35,601	11,507	4,720	56,812	11,184	60,456	34,114	9,207	9,507	5,025	28,369	—	2,244
083年9月30日 第002期	31,480	11,079	35,924	12,119	4,863	62,881	11,416	56,657	34,364	9,312	10,674	5,094	26,884	—	2,286
084年3月31日 第003期	33,047	12,139	35,921	12,234	5,147	65,460	12,418	56,547	34,556	9,629	11,271	5,307	26,522	—	2,354
084年9月30日 第004期	33,160	12,273	35,697	12,141	5,165	65,560	12,107	55,973	34,560	9,552	11,110	5,278	25,920	—	2,238
085年3月31日 第005期	33,252	12,385	32,898	12,074	5,188	65,785	12,086	53,416	34,636	9,529	11,166	5,300	27,712	—	2,248
085年9月30日 第006期	33,183	12,089	33,351	12,091	5,190	65,929	12,085	53,171	34,614	9,582	10,544	5,204	27,361	—	2,249
086年3月31日 第007期	34,047	12,439	31,529	12,284	5,200	66,661	12,126	66,149	34,432	9,586	10,022	5,193	27,166	—	2,250
086年9月30日 第008期	34,127	12,593	31,105	11,738	5,242	66,708	12,224	66,256	34,697	9,627	10,073	5,185	30,692	—	2,144
087年3月31日 第009期	34,148	12,840	31,597	11,955	5,375	66,733	12,437	57,836	34,807	9,643	10,180	5,171	28,378	—	2,220
087年3月31日 第010期	20,462	9,999	36,999	14,929	5,163	109,496	13,931	56,733	20,207	6,625	9,038	5,171	11,625	—	2,414
087年9月30日 第011期	20,468	10,100	46,308	15,052	5,104	109,335	14,143	50,150	20,268	6,580	9,028	5,058	10,389	—	2,418
088年3月31日 第012期	20,844	10,020	45,901	15,039	5,027	109,215	14,290	49,568	20,244	6,502	8,976	5,055	10,236	—	2,429
088年9月30日 第013期	24,232	10,050	46,409	15,094	4,860	109,318	14,506	50,402	20,395	6,660	8,982	5,056	10,667	—	2,570
089年3月31日 第014期	24,042	10,145	46,169	14,607	4,791	109,246	14,752	50,330	19,759	6,659	8,912	5,076	10,468	—	2,566
089年9月30日 第015期	24,108	10,138	45,130	14,504	4,758	108,304	14,817	47,374	19,969	6,632	8,774	5,055	8,608	—	2,508
090年3月31日 第016期	23,604	10,289	42,463	14,181	4,158	106,145	14,459	46,850	18,771	5,882	8,184	4,918	10,129	—	2,456
090年9月30日 第017期	23,547	10,203	41,086	13,653	4,115	105,912	14,629	46,739	17,954	5,870	8,044	4,887	10,149	—	2,449
091年3月31日 第018期	23,484	10,144	39,588	13,337	4,076	105,890	14,410	46,887	17,853	5,830	8,089	4,840	9,799	—	2,374
091年9月30日 第019期	23,442	10,055	38,155	13,246	4,046	66,733	12,437	57,836	34,807	9,643	8,042	4,797	9,790	—	2,348
092年3月31日 第020期	23,417	9,837	37,481	13,085	3,998	105,126	13,790	44,717	17,235	5,740	8,009	4,738	9,357	—	2,304
092年3月31日 第020期	35,308	13,446	21,595	10,276	3,576	52,076	13,790	39,937	14,683	11,708	5,242	5,946	12,771	—	2,282
093年3月31日 第021期	35,062	13,472	21,539	10,212	3,536	51,798	13,816	39,538	14,606	11,655	5,242	5,802	12,644	—	2,245
093年3月31日 第022期	34,992	13,687	21,802	10,128	3,592	51,828	13,867	39,500	14,394	11,726	5,158	5,621	12,453	—	2,310
093年9月30日 第023期	35,043	13,672	21,641	9,932	3,604	51,824	13,638	39,428	14,211	11,762	5,129	5,393	12,290	—	2,291
094年3月31日 第024期	35,048	13,669	21,358	9,722	3,559	51,845	13,010	39,497	14,109	11,725	5,120	5,274	11,934	—	2,277
094年9月30日 第025期	35,064	13,384	20,281	9,615	3,546	52,052	13,040	39,686	14,052	11,591	5,132	5,293	11,536	—	2,222
095年3月30日 第026期	35,261	13,529	20,333	9,533	3,537	52,475	12,009	38,996	13,971	11,642	5,099	5,381	11,238	—	2,169
095年3月31日 第027期	35,260	13,360	19,545	9,269	3,508	52,477	11,941	38,706	13,608	11,436	5,097	5,298	10,988	—	2,030
096年3月31日 第028期	35,272	13,082	19,324	9,205	3,454	52,663	11,640	37,891	13,682	11,374	5,072	5,274	10,831	—	1,968
096年9月30日 第029期	35,233	12,993	19,278	9,203	3,369	52,716	11,502	37,419	13,508	11,256	5,152	5,157	10,665	—	1,961
097年3月31日 第030期	35,184	12,952	19,127	9,174	3,335	52,929	11,419	37,606	13,487	11,016	5,165	5,139	10,624	—	1,946
097年3月31日 第030期	23,820	10,777	18,550	6,081	3,669	40,312	12,189	38,040	13,731	11,683	5,050	5,169	11,751	—	3,992
097年9月30日 第031期	23,251	10,768	18,473	6,079	3,633	39,862	12,182	37,990	12,783	11,401	5,056	5,169	11,624	—	3,973

鄉鎮 年期	住宅區					商業區					工業區				
	U01 花蓮市	U04 新城鄉	U05 吉安鄉	U06 壽豐鄉	U11 秀林鄉	U01 花蓮市	U04 新城鄉	U05 吉安鄉	U06 壽豐鄉	U11 秀林鄉	U01 花蓮市	U04 新城鄉	U05 吉安鄉	U06 壽豐鄉	U11 秀林鄉
098年3月31日 第032期	23,203	10,724	18,440	6,079	3,591	39,803	12,159	37,947	12,033	11,296	4,878	5,165	11,542	—	3,946
098年9月30日 第033期	23,165	10,727	18,478	6,153	3,552	39,737	12,151	38,180	11,861	10,965	4,862	5,165	11,546	—	3,891
099年3月31日 第034期	23,229	10,601	18,479	6,105	3,558	39,788	12,025	38,190	11,765	10,721	4,862	5,198	11,509	—	3,881
099年9月30日 第035期	23,261	10,608	18,637	6,134	3,590	39,801	11,955	38,549	11,819	10,605	4,858	5,146	11,509	—	3,881
100年3月31日 第036期	23,694	10,701	18,780	6,129	3,595	40,221	11,977	38,935	11,819	10,617	4,862	4,997	11,514	—	3,893
100年9月30日 第037期	24,561	10,935	19,079	6,168	3,607	41,794	11,857	39,108	11,910	10,697	4,946	4,976	11,531		3,930
101年3月31日 第038期	25,103	11,133	19,565	6,173	3,608	43,224	12,121	39,457	11,995	10,696	5,047	5,025	11,287	—	3,928
101年9月30日 第039期	26,047	11,368	20,126	6,249	3,614	45,020	12,446	39,808	12,003	10,693	5,161	5,084	11,130	—	3,931
102年3月31日 第040期	26,468	11,589	20,714	6,292	3,615	45,344	12,839	40,890	11,964	10,662	5,231	5,090	11,165	—	3,945
102年3月31日 第040期	26,986	10,803	21,987	6,256	3,854	46,295	12,894	38,610	11,707	10,207	5,269	5,088	7,473	—	4,501
102年9月30日 第041期	27,684	11,093	22,628	6,411	3,823	47,566	13,220	38,866	11,745	10,110	5,408	5,157	7,539	—	4,528
103年3月31日 第042期	28,509	11,407	23,279	6,569	3,849	48,669	13,550	39,542	12,171	10,178	5,537	5,173	7,628	—	4,533
103年9月30日 第043期	29,680	11,848	23,972	6,639	3,888	50,277	13,828	40,316	12,166	10,158	5,592	5,179	7,683	—	4,552
104年3月31日 第044期	30,563	12,163	24,373	6,640	3,896	51,438	14,121	41,313	12,269	10,177	5,608	5,211	7,729	—	4,556
104年9月30日 第045期	31,284	12,506	25,030	6,687	3,902	53,317	14,473	42,237	12,370	10,215	5,641	5,276	8,074	—	4,557
105年3月31日 第046期	31,920	12,843	25,570	6,833	3,913	55,339	14,790	43,274	12,507	10,226	5,700	5,306	8,388	—	4,560
105年9月30日 第047期	32,092	13,253	25,745	6,914	3,916	56,368	15,123	43,553	12,614	10,228	5,612	5,295	8,328	—	4,563
106年3月31日 第048期	32,157	13,268	25,724	6,914	3,925	56,370	15,198	44,348	12,677	10,221	5,569	5,242	8,284	—	4,559
106年9月30日 第049期	32,730	13,345	25,599	6,940	3,935	55,854	15,303	44,225	12,783	10,188	5,486	5,223	8,137	—	4,531
107年3月31日 第050期	32,488	13,340	25,492	6,923	3,938	55,621	15,308	43,767	12,727	9,907	5,390	5,176	8,056	—	4,508
107年9月30日 第051期	38,614	13,755	28,603	10,984	3,860	68,529	13,781	44,314	14,605	4,760	11,970	5,136	8,028	—	4,533
108年3月31日 第052期	38,861	13,774	28,633	10,975	3,752	69,129	13,857	44,476	14,428	4,723	12,016	5,110	8,113	—	4,394
108年9月30日 第053期	38,980	13,776	28,721	10,951	3,737	69,261	13,876	44,763	14,426	4,775	12,051	5,129	8,196	—	4,438
109年3月31日 第054期	39,165	13,790	28,832	10,992	3,737	69,460	13,889	44,767	14,296	4,790	12,044	5,160	8,232	—	4,443
109年9月30日 第055期	39,226	13,796	28,847	11,014	3,742	69,605	13,912	44,830	14,190	4,790	12,051	5,182	8,296	—	4,443
110年3月31日 第056期	39,366	13,822	28,920	11,031	3,764	69,746	13,919	45,157	14,160	4,792	12,052	5,182	8,369	—	4,456
110年9月30日 第057期	39,497	13,834	28,954	11,051	3,770	69,870	13,921	45,351	14,199	4,754	12,051	5,204	8,421	—	4,459
111年3月31日 第058期	39,684	13,844	29,079	11,072	3,785	69,973	13,940	45,441	14,329	4,795	12,049	5,209	8,485	—	4,469
111年9月30日 第059期	39,736	13,865	29,155	11,122	3,805	70,155	13,960	45,560	14,414	4,797	12,064	5,236	8,594	—	4,490
112年3月31日 第060期	39,784	13,868	29,357	11,125	3,806	70,225	13,964	45,592	14,414	4,811	12,075	5,232	8,568	—	4,499
112年9月30日 第061期	40,686	14,917	30,642	10,510	3,830	70,654	13,949	46,973	14,415	4,860	4,739	5,241	8,636	—	3,139
113年3月31日 第062期	41,050	14,933	31,042	10,592	3,858	71,003	13,969	47,682	14,501	4,838	4,756	5,258	8,682	—	3,136
113年9月30日 第063期	41,406	15,034	31,286	10,635	3,882	71,231	14,069	48,058	14,571	4,866	4,796	5,291	8,720	—	3,142