



花蓮縣 105 年底已登記土地面積概況

本縣 105 年底已登記土地面積計 44 萬 7,611.73 公頃，較 104 年底 44 萬 7,306.38 公頃增加 305 公頃（增加 0.07%），較 101 年底 44 萬 7,071.87 增加 539.86 公頃（增加 0.12%）（如表 1）。

已登記土地面積中，屬於「非都市土地」計 43 萬 6,169.51 公頃，較 104 年底 43 萬 6,191.56 減少 22.05 公頃（減少 0.005%），較 101 年底 41 萬 9,128.89 增加 1 萬 7,040.62 公頃（增加 4.07%）（如表 1）。非都市土地中以林業用地 24 萬 448.94 公頃占 55%最多，其他用地 11 萬 9,800.69 公頃占 27%次之，農牧用地 5 萬 2,925.16 公頃占 12%再次之，窯業、古蹟保存等用地則相對較少（如圖 1）。

觀察近 5 年資料，非都市土地中以國土保安用地增幅最多，105 年底為 4,990.28 公頃較 101 年底 2,254.71 公頃增加 2,735.57 公頃（增加 121.33%），暫未編定用地減少最多，105 年底為 7,321.27 公頃較 101 年底 8,075.37 公頃減少 754.1 公頃（減少 9.34%）（如表 1）。

「都市土地及其他」部份 105 年底計 1 萬 1,442.21 公頃，較 104 年底 1 萬 1,114.82 增加 327.39 公頃（增加 2.95%），較 101 年底 2 萬 7,942.99 減少 1 萬 6,500.78 公頃（減少 59.05%），觀察近 5 年資料，都市土地及其他面積在 101 年底至 103 年底呈現遞減之趨勢，而 104 年底及 105 年底則略為提升（如表 1）。

表 1 本縣近 5 年已登記土地面積概況

單位：公頃

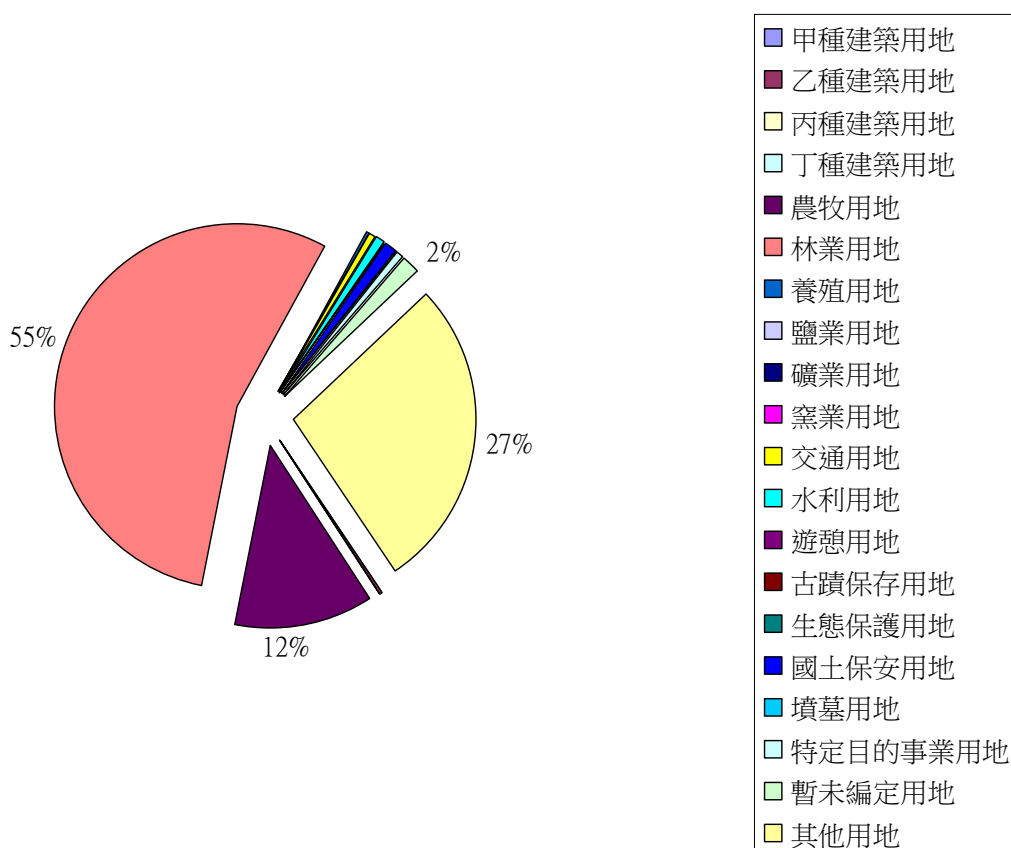
年底別	總計	非都市土地									
		計	甲種建築 用地	乙種建築 用地	丙種建築 用地	丁種建築 用地	農牧用地	林業用地	養殖用地	鹽業 用地	礦業 用地
101 年底	447,071.87	419,128.89	363.97	617.2	247.88	369.63	51,403.78	227,136.65	172.13	-	450.83
102 年底	447,132.39	421,316.60	364.25	617.42	248.41	370.26	51,852.70	228,874.77	172.09	-	450.83
103 年底	447,229.39	436,167.35	366.12	619.2	248.88	371.12	51,924.33	240,807.61	172.06	-	450.83
104 年底	447,306.38	436,191.56	366.16	619.16	249.22	372.02	52,290.81	240,801.53	172.01	-	450.76
105 年底	447,611.73	436,169.51	366.21	616.30	249.96	372.02	52,925.16	240,448.94	172.00	-	454.20
105 較 104 年底增減百分比	0.07	-0.005	0.01	-0.46	0.3	-	1.21	-0.15	-0.006	-	0.76
105 較 101 年 底增減百分比	0.12	4.07	0.62	-0.15	0.84	0.65	2.96	5.86	-0.08	-	0.75

表 1 本縣近 5 年已登記土地面積概況（續）

單位：公頃

年底別	非都市土地											都市土地 及其他
	窯業 用地	交通用 地	水利用地	遊憩用地	古蹟保 存用地	生態保 護用地	國土保安 用地	墳墓用地	特定目的 事業用地	暫未編定 用地	其他用地	
101 年底	2.22	2,236.17	3,154.63	244.36	0.31	373.12	2,254.71	184.45	2,028.77	8,075.37	119,812.69	27,942.99
102 年底	2.22	2,247.27	3,154.81	244.37	0.31	373.12	2,255.68	183.63	2,028.26	8,063.50	119,812.70	25,815.78
103 年底	2.22	2,248.66	3,271.49	245.06	0.31	373.12	4,993.74	184.44	2,031.34	8,044.13	119,812.69	11,062.04
104 年底	2.23	2,271.27	3,286.23	245.68	0.31	373.12	4,995.86	184.44	2,031.88	7,678.20	119,800.69	11,114.82
105 年底	2.23	2,285.97	3,325.64	252.51	0.31	373.12	4,990.28	184.36	2,028.34	7,321.27	119,800.69	11,442.21
105 較 104 年底增減百 分比	-	0.65	1.20	2.78	-	-	-0.11	-0.04	-0.17	-4.65	-	2.95
105 較 101 年 底增減百分比	0.45	2.23	5.42	3.34	-	-	121.33	-0.05	-0.02	-9.34	-0.01	-59.05

圖1 非都市土地面積概況



資料來源：內政部統計處