

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	110年2月		110年3月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	263	589	387	816	124	227	47.15%	38.54%	本月份買賣案件數及成交筆棟數較上月增加，係因本月工作天數較2月份(適逢年假)工作天數多。
鳳林所	28	45	50	82	22	37	78.57%	82.22%	本月交易筆(棟)數較上月增加37筆(棟)。至於買賣登記件數部分，較上月增加22件，增加幅度為78.57%。整體而言，買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現上漲趨勢。
玉里所	44	82	54	88	10	6	22.73%	7.72%	本(3)月份買賣交易案件計54件，較上(2)月44件，增加10件，增加幅度為22.73%；至於本月土地/建物買賣88筆棟，較上月82筆棟，增加6筆棟，增加幅度為7.72%。2月份因有春節及228連續假期，假期長以致工作日減少，辦理買賣移轉案件減少，本(3)月份則恢復一般交易量。

花蓮縣 合計	335	716	491	986	156	270	46.57%	37.71%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較本(3)月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：因本月份工作天數較2月份(適逢年假)工作天數多，辦理買賣移轉案件增加，致交易件數或筆棟數均恢復一般交易量。因此，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現上漲趨勢。
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	--------	---