

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	110年4月		110年5月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	413	861	438	931	25	70	6.05%	8.13%	本月份買賣案件數及成交筆棟數較上月增加，本月素地成交量較上月有微幅增加趨勢。
鳳林所	51	98	35	62	-16	-36	-31.37%	-36.73%	本月交易筆(棟)數較上月減少36筆(棟)。至於買賣登記件數部分，較上月減少16件，減少幅度為31.37%。整體而言，買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現下跌趨勢。
玉里所	59	102	66	117	7	15	11.86%	14.71%	本(5)月份買賣交易案件計66件，較上(4)月59件，增加7件，增加幅度為11.86%；至於本月土地/建物買賣117筆棟，較上月102筆棟，增加15筆棟，增加幅度為14.71%；因為新建案完工、農地交易日漸復甦，以致辦理買賣件數、筆棟數皆增加，惟差距並不大。

花蓮縣 合計	523	1061	539	1110	16	49	3.06%	4.62%	<p>綜整本縣各地政事務所案件統計，比較本(5)月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：北區素地成交量較上月有微幅增加趨勢；南區因為新建案完工、農地交易日漸復甦，以致辦理買賣件數、筆棟數皆增加。因此，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現上漲趨勢。</p>
-----------	-----	------	-----	------	----	----	-------	-------	--