

花蓮縣各地政事務所買賣案件統計表

所別	110年7月		110年8月		增減數		增減比率		比較分析案件增減情形
	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	件數	筆(棟)數	
花蓮所	335	724	616	1039	281	315	83.88%	43.51%	本月份買賣案件數及成交筆棟數較上月增加，因本縣青年安心成家住宅陸續交屋，大批買賣案件送件，故買賣成交量較上月多出將近一倍。
鳳林所	35	69	33	50	-2	-19	-5.71%	-27.54%	本月交易筆(棟)數較上月漸少19筆(棟)。至於買賣登記件數部分，較上月減少2件，減少幅度5.71%。整體而言，買賣登記案件量及交易筆(棟)數皆呈現下跌趨勢。。
玉里所	47	93	51	78	4	-15	8.51%	-16.13%	8月份買賣交易案件計51件，較7月47件，增加4件，增加幅度為8.51%；至於本月土地/建物買賣78筆棟，較上月93筆棟，減少15筆棟，減少幅度為16.13%；8月份疫情情況已趨緩，洽公民眾逐漸增加，以致辦理買賣件數稍有增加。

花蓮縣 合計	417	886	700	1167	283	281	67.87%	31.72%	綜整本縣各地政事務所案件統計，比較8月份買賣案件量與上期案件量，分析概況如下：北區因本縣青年安心成家住宅陸續交屋，大批買賣案件送件，故買賣成交量較上月多出將近一倍；南區因疫情情況已趨緩，洽公民眾逐漸增加，以致辦理買賣件數稍有增加。整體而言，本縣買賣登記案件量及交易筆(棟)數呈現上漲趨勢。
-----------	-----	-----	-----	------	-----	-----	--------	--------	---