

花蓮地政事務所 111 年度下半年服務品質 〈地政士滿意度〉問卷調查統計成果

問卷調查期間：自 111 年 10 月 27 日 至 111 年 11 月 24 日

問卷調查方式：依計畫進行抽樣

問卷調查數量：號碼機抽樣 30 份

問卷調查辦理單位：地用課

辦理人員：研考及協辦人員共 2 員



花蓮地政事務所111 年度下半年服務品質 〈地政士滿意度〉問卷調查分析統計成果

目錄	
一、依據	1
二、調查目的	1
三、調查執行	1
四、受訪者基本資料分析	1
五、受訪者使用動機分析	5
六、問卷統計分析	7
七、建議或希望改進事項	14
八、滿意度綜合分析表	15
九、結論	17

花蓮地政事務所 111 年度下半年服務品質

〈地政士滿意度〉問卷調查分析統計成果

一、依據：

- (一) 行政院所屬各機關民意調查作業要點。
- (二) 花蓮地政事務所 111 年度提升服務品質執行計畫。

二、調查目的：

藉由民眾滿意度之調查，瞭解民眾需求與實際服務品質之落差，以作為提升服務品質之依據並提供機關內部管理之參考。

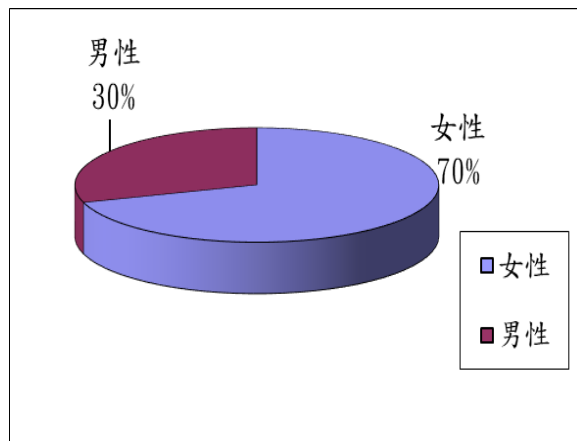
三、調查執行：

本次問卷調查執行期間，自 111 年 10 月 27 日至 111 年 11 月 24 日止，現場發放滿意度問卷方式進行調查，合計發放 30 份，回收問卷 30 份，回收率為 100%。

四、受訪者基本資料分析：

1. 性別比例：女性占 70%，男性占 30%，以女性居多。

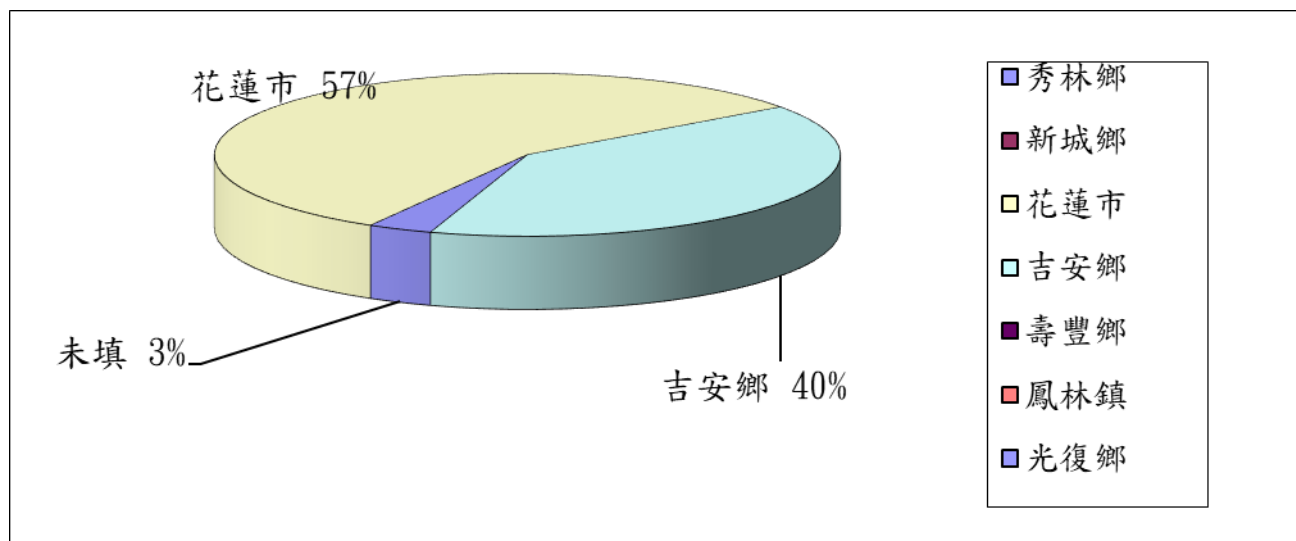
性別	人數	百分比
女性	21	70%
男性	9	30%
未填	0	0%
合計	30	100%



由上圖得知，女性占 70%，男性占 30%，以女性為主，顯示至本所送件女性地政士較男性地政士多 40%。

2. 居住地分布：其中花蓮市合計占 57%為最高。

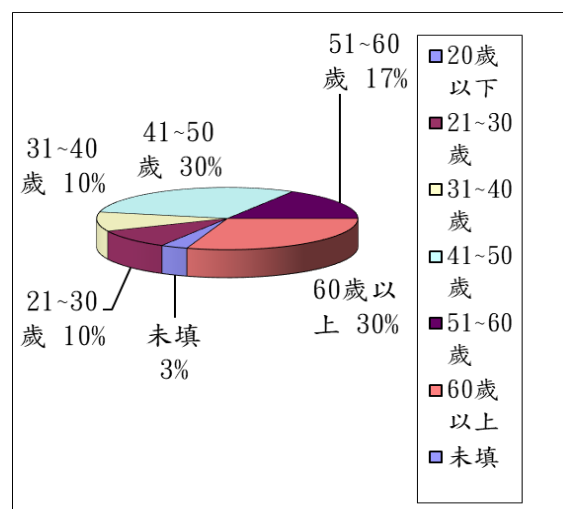
居住地	秀林鄉	新城鄉	花蓮市	吉安鄉	壽豐鄉	鳳林鎮	光復鄉	豐濱鄉
人數	0	0	17	12	0	0	0	0
百分比	0%	0%	57%	40%	0%	0%	0%	0%
居住地	萬榮鄉	瑞穗鄉	玉里鎮	卓溪鄉	富里鄉	花蓮縣以外	未填	合計
人數	0	0	0	0	0	0	1	30
百分比	0%	0%	0%	0%	0%	0%	3%	100%



由上圖得知，受調查者中居住地分布比例，花蓮市占 57%，吉安鄉占 40%，未填 1%，居住地分布比例以花蓮市與吉安鄉為大宗佔整體比例 97%。

3. 年齡分布：其中以 41~50 歲及 60 歲以上，各占 30%為最高。

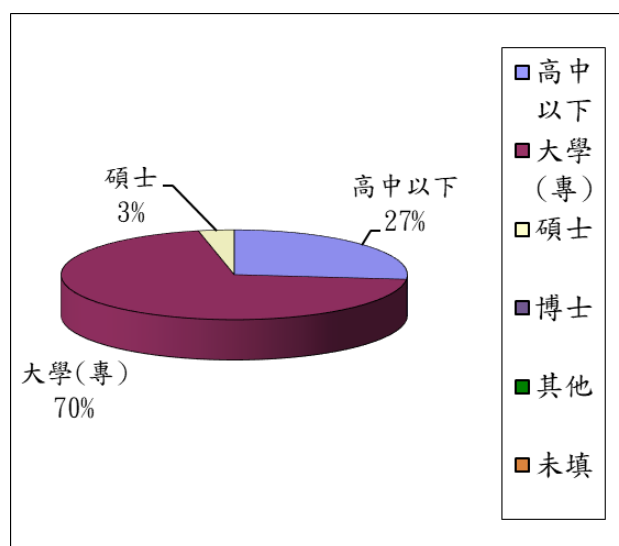
年齡	人數	百分比
20 歲以下	0	0%
21~30 歲	3	10%
31~40 歲	3	10%
41~50 歲	9	30%
51~60 歲	5	17%
60 歲以上	9	30%
未填	1	3%
合計	30	100%



由上圖得知，受調查者中年齡分布比例，21~30 歲占 10%，31~40 歲占 10%，41~50 歲占 30%，51~60 歲占 17%，60 歲以上占 30%，未填 3%，地政士年齡 41 歲以上佔全體比例 77%，表示資深地政士有較多的客源及案件量。

4. 教育程度：以大學(專)教育程度占 70%為最高。

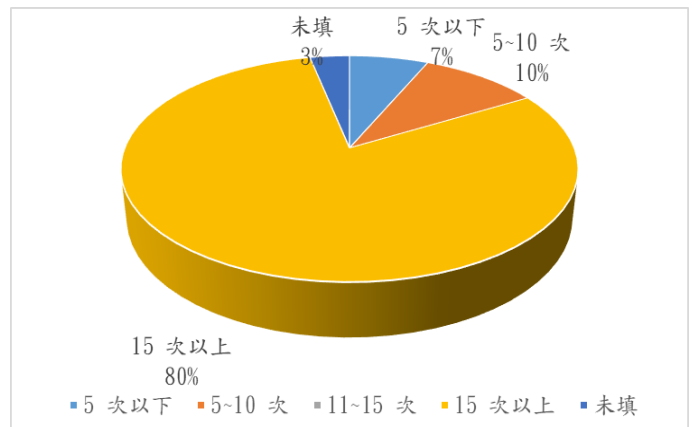
教育程度	人數	百分比
高中以下	8	27%
大學(專)	21	70%
碩士	1	3%
博士	0	0%
其他	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



由上圖得知，受調查者以大學(專)最高占 70%，其次為高中以下占 27%，碩士占 3%，表示依地政士考試資格皆有高中以上之學歷，大學(專)達 70%，此反應國民教育普及率及大學升學率皆提升。

5. 至本所頻率平均每年：以 15 次以上 80%為最高。

至本所頻率	人數	百分比
5 次以下	2	7%
5~10 次	3	10%
11~15 次	0	0%
15 次以上	24	80%
未填	1	3%
合計	30	100%

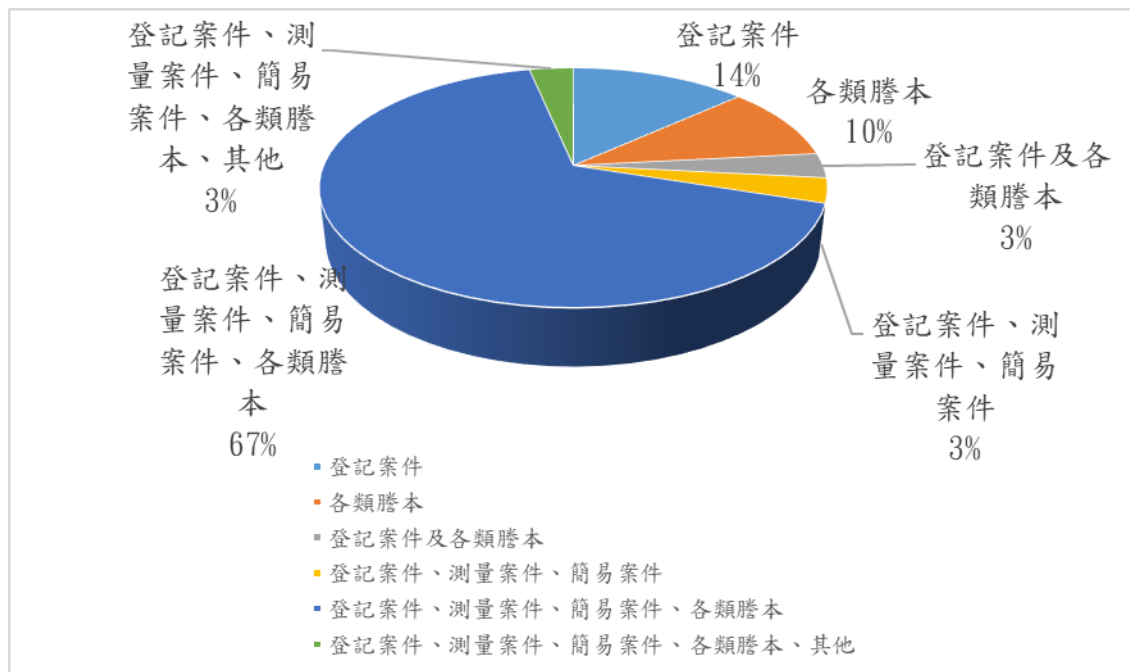


由上圖得知，受調查者中至本所頻率平均每年分布比例，5 次以下占 7%，5~10 次占 10%，15 次以上占 80%，未填占 3%，至本所頻率平均每年分布比例以 15 次以上的頻率最多，表示大部分地政士每月至少至本所送件一次以上。

五、受訪者使用動機分析：

6. 至本所洽辦事項為：以同時辦理登記案件、測量案件、各類謄本及簡易案件 67%為最多。(合同時申辦多項業務)

洽辦事項	登記案件	各類謄本	登記案件及 各類謄本	
人數	4	3	1	
百分比	14%	10%	3%	
洽辦事項	登記案件 測量案件 簡易案件	登記案件 測量案件 簡易案件 各類謄本	登記案件 測量案件 簡易案件 各類謄本 其他	合計
人數	1	20	1	30
百分比	3%	67%	3%	100%

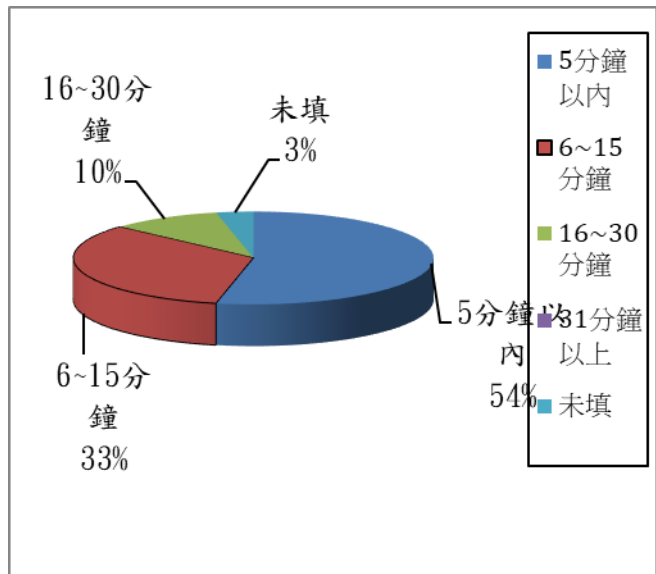


由上圖得知，受調查者中洽辦事項分布比例，登記案件占 14%，各類謄本占 10%，登記案件及各類謄本占 3%，登記案件、測量案件及簡易

案件 3%，登記案件、測量案件、簡易案件及各類謄本占 67%，登記案件、測量案件、簡易案件及各類謄本占及其他占 3%，表示地政士業務繁忙，至本所洽辦事項多同時向各櫃台申辦案件，一次辦完較多，避免來回奔波並節省時間。

7. 等候洽辦業務的時間：以 5 分鐘以內占 54%為最高。(含同時申辦多項業務)

等候時間	人數	百分比
5 分鐘以內	16	54%
6~15 分鐘	10	33%
16~30 分鐘	3	10%
31 分以上	0	0%
未填	1	3%
合計	30	100%



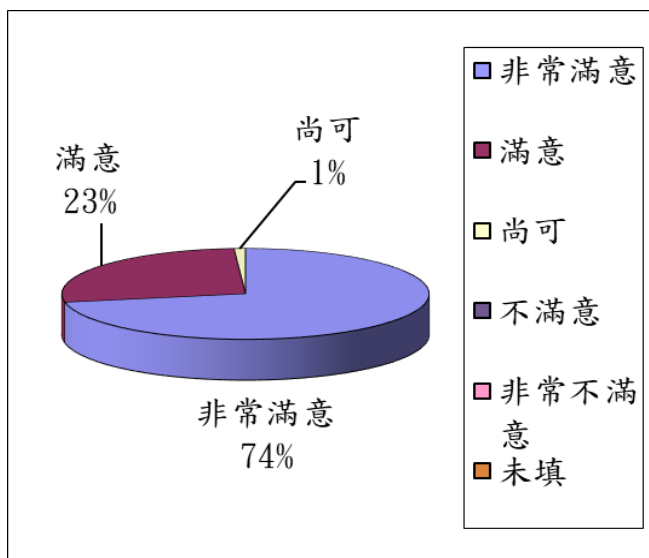
由上圖得知，受調查者中等候洽辦業務的時間分布比例，5 分鐘以內占 54%，6~15 分鐘占 33%，16~30 分鐘占 10%，31 分鐘以上占 0%，未填 3%，等候洽辦業務的時間分佈比例以 5 分鐘以內的最多，其次為 6~15 分鐘，表示本所同仁專業度、資訊化、引導工作及為民服務推展工作成績斐然，避免民眾久候。

六、問卷統計分析：

◇環境與設備

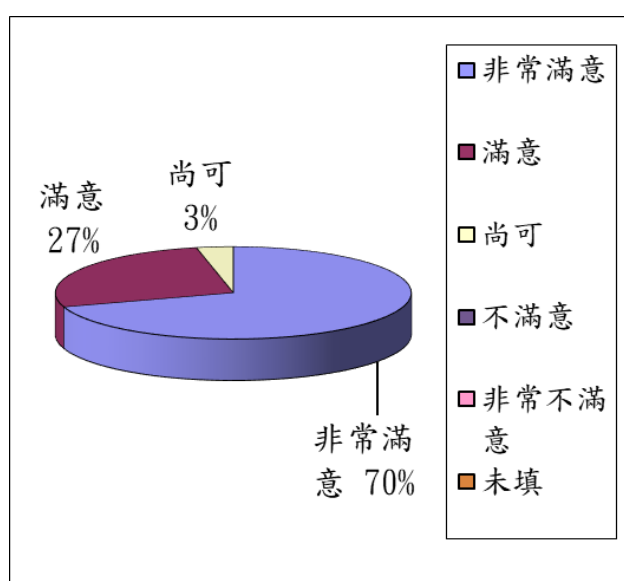
8. 請問您對本所提供之書寫用具、填寫範例、桌椅設施滿意嗎？

滿意度	人數	百分比
非常滿意	22	74%
滿意	7	23%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



9. 請問您對本所各項標示（誌）之服務項目、方向引導及動線規劃滿意嗎？

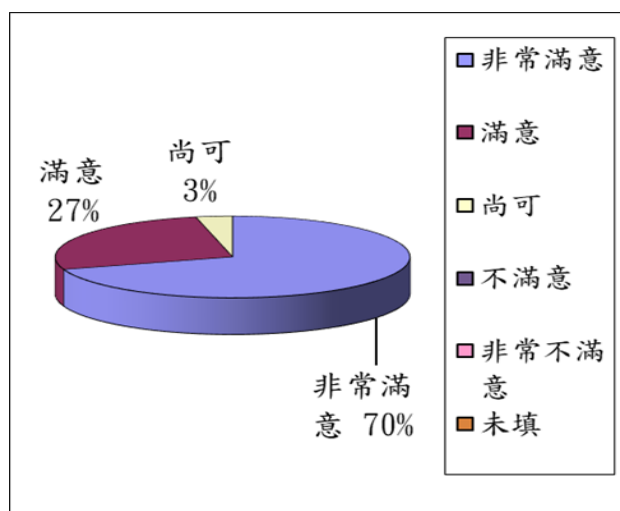
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	8	27%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



對於申辦業務服務指引標示，感到非常滿意的有 70%，滿意的有 27%，尚可的有 3%，受訪者整體滿意度為 97%。主因本所辦公樓層、業務項目、櫃台編號、服務人員名稱、工作項目、辦公室動線... 等，均有清楚標示與雙語化。

10. 請問您對本所便民服務查詢系統滿意嗎？

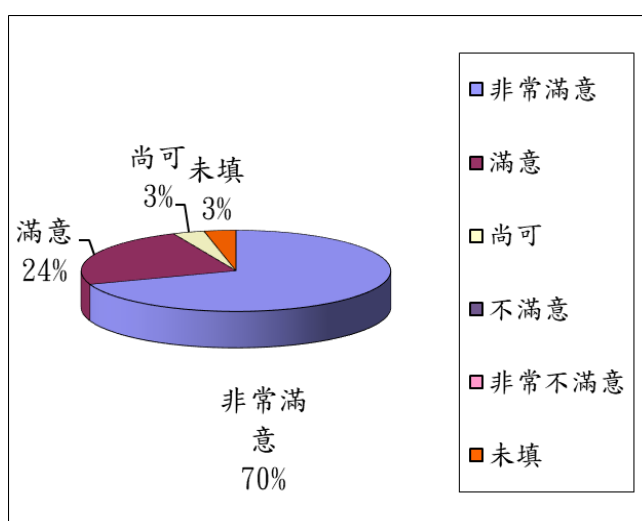
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	8	27%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



地政士對本所便民服務查詢系統整體滿意度達 97%，表示同仁及志工協助指導操作便民服務查詢系統十分熱誠、專業。

11. 請問 168 免下車申請謄本滿意嗎？

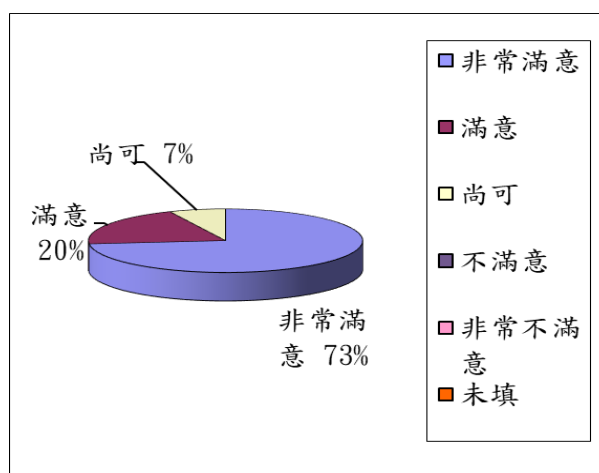
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	7	24%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿	0	0%
未填	1	3%
合計	30	100%



地政士對本所 168 免下車申請謄本整體滿意度達 94%，表示今年重新開放 168 櫃台後，有效減少謄本櫃台排隊情形，縮短等候時間。

12. 請問您對本所辦公室綠(美)化設計及藝文作品的佈置、展覽滿意嗎？

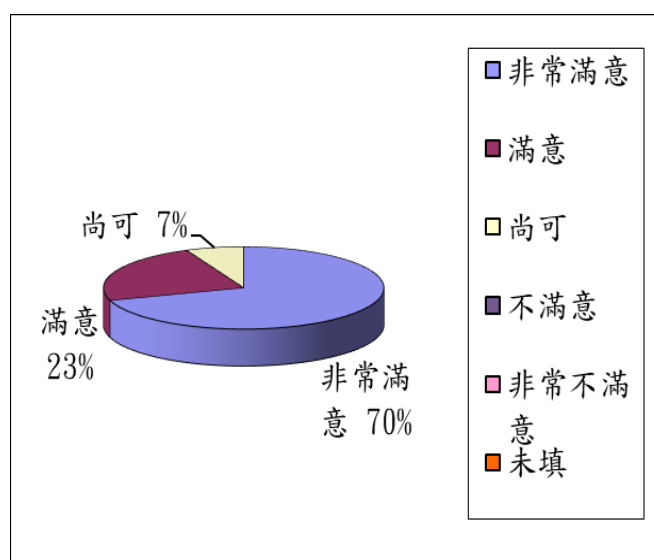
滿意度	人數	百分比
非常滿意	22	73%
滿意	6	20%
尚可	2	7%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



對於本所辦公室綠(美)化設計及藝文作品的佈置、展覽，感到非常滿意的有 73%，滿意的有 20%，尚可的有 7%。本所藝文作品的佈置、展覽結合花蓮各地藝術家佈展，獲得不少民眾好評，將持續加強辦公室綠(美)化設計。

13. 請問您對本所無障礙設施滿意嗎？

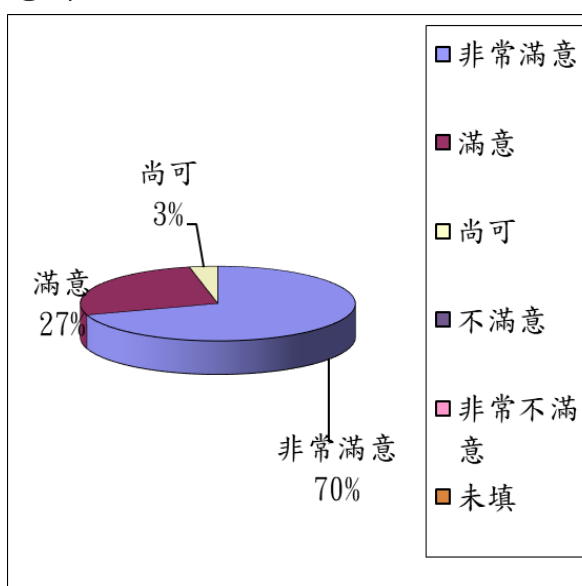
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	7	23%
尚可	2	7%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



對於本所無障礙設施，感到非常滿意的有 70%，滿意的有 23%，尚可的有 7%，整體滿意度 93%。本所無障礙設施有出入口斜坡道、愛心鈴、輪椅、電梯、專屬車位（2 個）及專用盥洗室等。

14. 請問您對本所廁所整潔度滿意嗎？

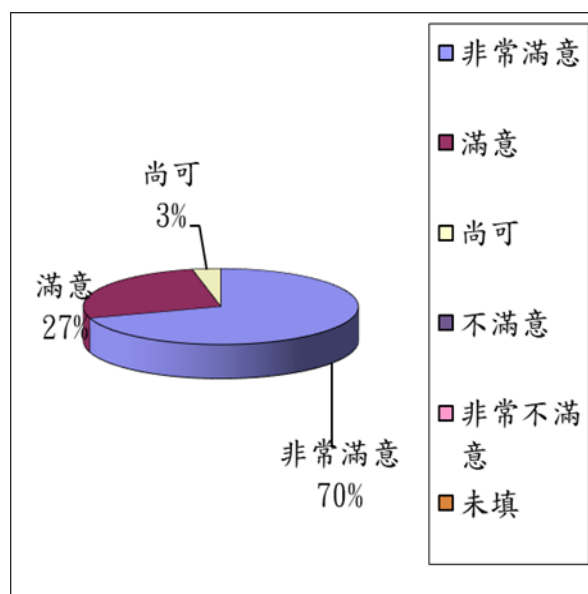
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	8	27%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



地政士對本所廁所整潔整體滿意度達 97%，表示固定請專人打掃顯有成效，本所將持續保持廁所整潔乾淨。

15. 請問您對本所整體提供之洽公環境與設備滿意嗎？

滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	8	27%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%

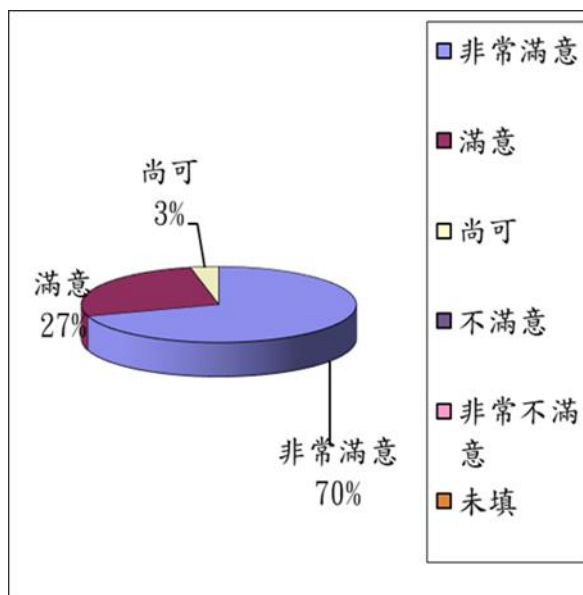


地政士對本所整體洽公環境與設備整體滿意度達 97%，表示本所洽公環境乾淨明亮、洽公設備齊全，且故障率低，本所將持續打造優質的洽公環境。

◇人員及資訊服務

16. 請問您對本所人員主動式導引的服務態度及品質滿意嗎？

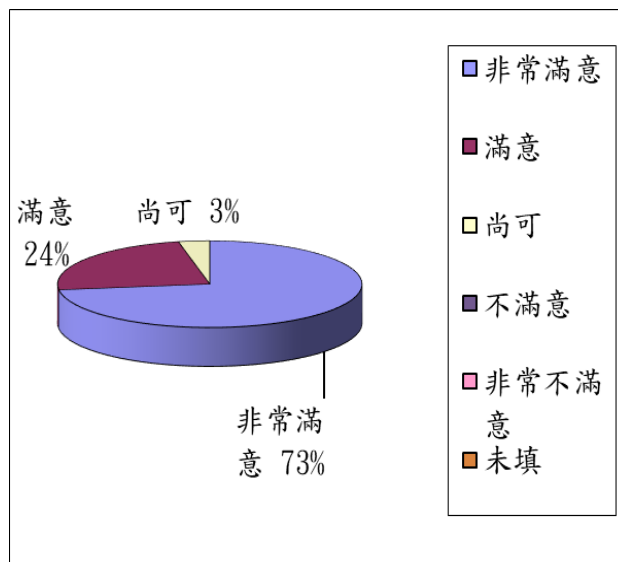
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	8	27%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



對於主動式導引的服務態度及品質，整體滿意度達 97%，主因本所提供貼心服務，每日安排主管與同仁走動式服務人員及招募志工擔任服務，協助引導民眾申辦各類案件，得以快速獲得服務。

17. 請問您對本所承辦人員的服務態度及服務品質滿意嗎？

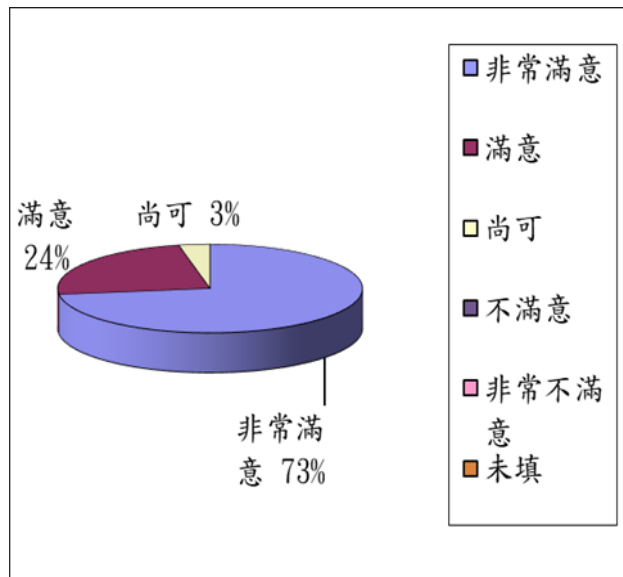
滿意度	人數	百分比
非常滿意	22	73%
滿意	7	24%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



對於承辦人員的服務態度及服務品質，感到非常滿意的有 73%，滿意的有 24%，尚可的有 3%，整體滿意度有 97%。本所將持續辦理服務禮儀教育訓練，並宣導同仁抱持熱忱之心來為民服務。

18. 請問您對本所承辦人員電話接聽禮儀滿意嗎？

滿意度	人數	百分比
非常滿意	22	73%
滿意	7	24%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%

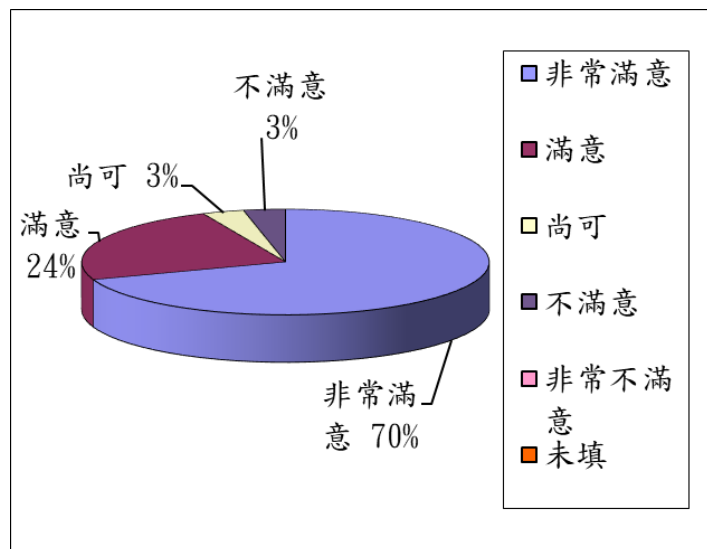


對於承辦人員電話接聽禮儀，感到非常滿意的有 73%，滿意的有 24%，尚可的有 3%，整體滿意度有 97%。本所將持續辦理電話禮儀測試，以保持最佳接聽服務。

19. 資訊網際網路服務

(1) 請問您對本所地政線上系統申請或查詢地籍資料滿意嗎？

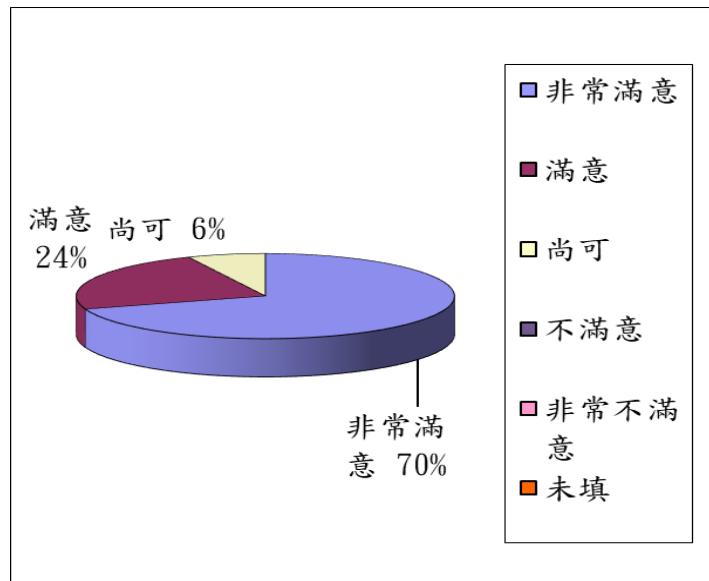
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	7	24%
尚可	1	3%
不滿意	1	3%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



對於本所地政線上系統申請或查詢地籍資料，感到非常滿意的有 70%，滿意的有 24%，尚可的有 3%，不滿意的有 3%，整體滿意度有 94%，表示地政線上系統申請、查詢資料十分便利。

(2)請問您對本所地政電子謄本系統申請地籍資料滿意嗎？

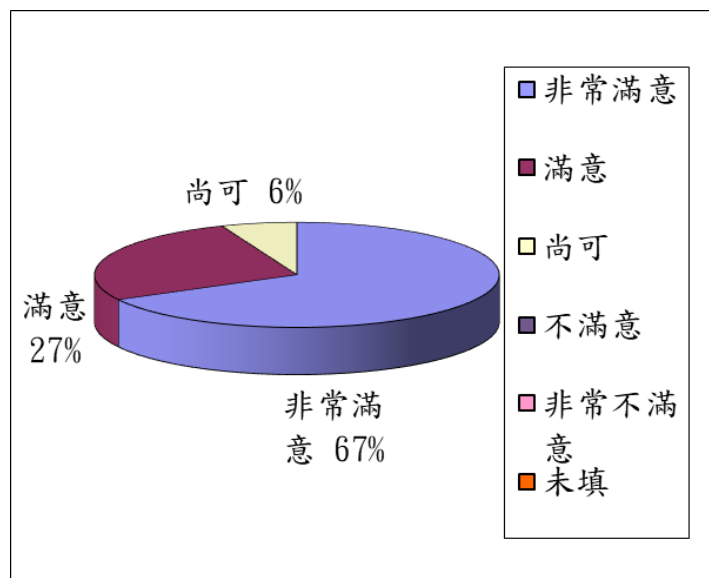
滿意度	人數	百分比
非常滿意	21	70%
滿意	7	24%
尚可	2	6%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



受訪者對於地政電子謄本系統申請地籍資料整體滿意度達94%以上，表示系統申請便利，易於操作。

(3)請問您對利用地理資訊系統查詢地籍資料滿意嗎？

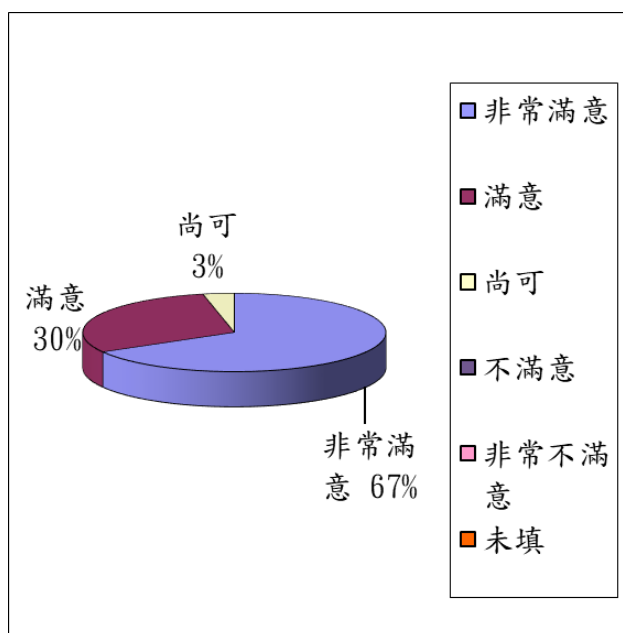
滿意度	人數	百分比
非常滿意	20	67%
滿意	8	27%
尚可	2	6%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



受訪者對於地理資訊系統查詢地籍資料，非常滿意有67%，滿意有27%，整體滿意度達94%以上，表示系統查詢十分便利，易於操作學習。

20. 請問您對整體人員及資訊服務滿意嗎？

滿意度	人數	百分比
非常滿意	20	67%
滿意	9	30%
尚可	1	3%
不滿意	0	0%
非常不滿意	0	0%
未填	0	0%
合計	30	100%



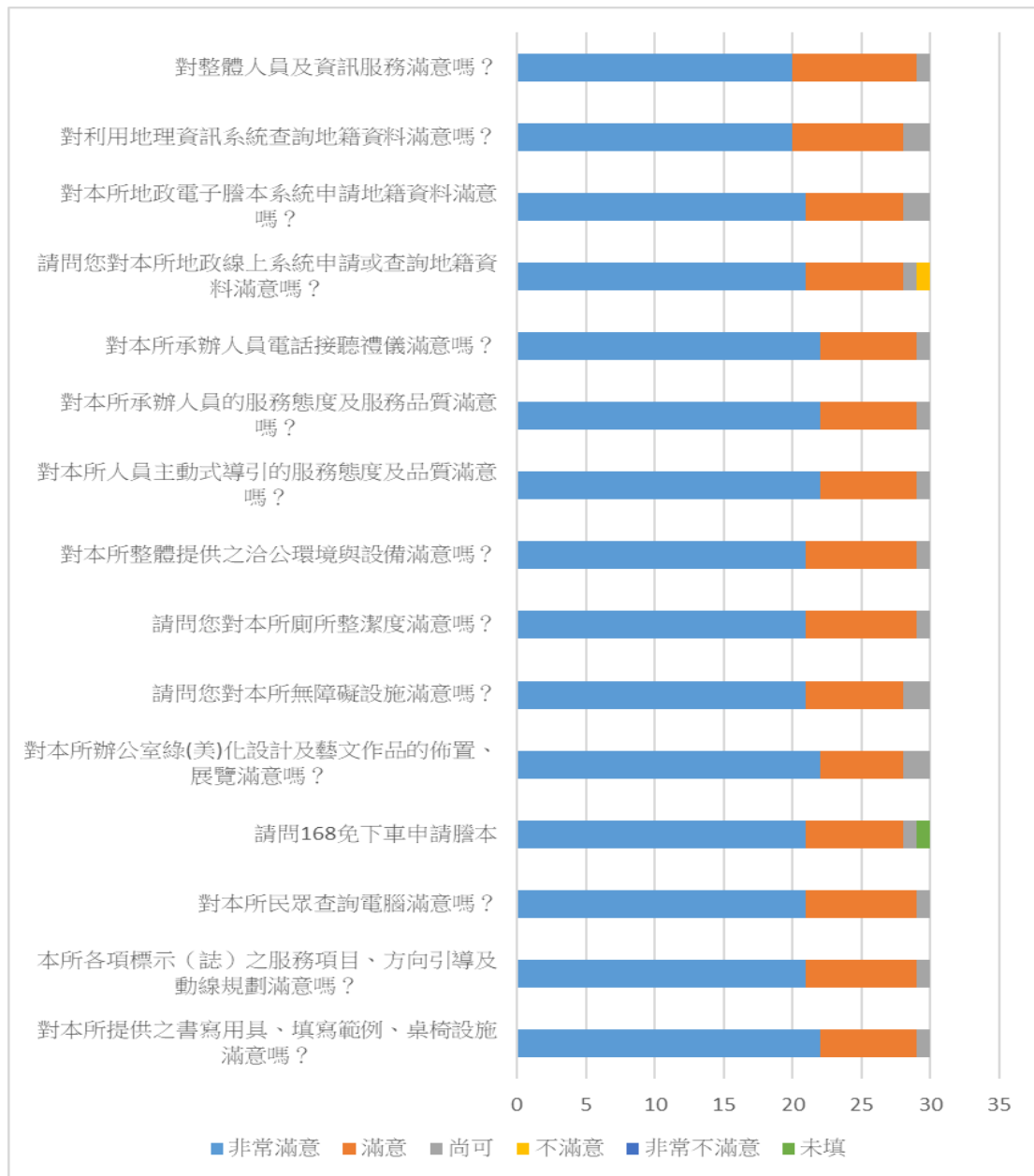
受訪者對於本所整體人員及資訊服務滿意程度感到非常滿意的有 67%，滿意的有 30%，尚可的有 3%，整體滿意度為 97%。未來持續針對各項服務與民眾需求，更積極改善與檢討，打造更優質服務品質。

七、建議或希望改進事項：

項目	建議及改進事項	主辦單位	檢討及處理情形
1	語音查詢系統(案件進度)無作用經多次反映未改進	研考 總務 資訊課	880語音查詢系統因使用率偏低及汰換費用太高，故障後機器已無維修料件不堪使用，已於今年8月份停止提供服務，並於本所網站、FB及本所大廳設置立牌公告週知，且來電語音亦刪除相關介紹(語音查詢請撥880)，本課將於大廳再設置立牌，重新公告週知。

八、滿意度綜合分析表：

項目	非常滿意	滿意	尚可	不滿意	非常不滿意	未填
對本所提供之書寫用具、填寫範例、桌椅設施滿意嗎？	22	7	1	0	0	0
本所各項標示（誌）之服務項目、方向引導及動線規劃滿意嗎？	21	8	1	0	0	0
對本所民眾查詢電腦滿意嗎？	21	8	1	0	0	0
請問 168 免下車申請謄本	21	7	1	0	0	1
對本所辦公室綠(美)化設計及藝文作品的佈置、展覽滿意嗎？	22	6	2	0	0	0
請問您對本所無障礙設施滿意嗎？	21	7	2	0	0	0
請問您對本所廁所整潔度滿意嗎？	21	8	1	0	0	0
對本所整體提供之洽公環境與設備滿意嗎？	21	8	1	0	0	0
對本所人員主動式導引的服務態度及品質滿意嗎？	21	8	1	0	0	0
對本所承辦人員的服務態度及服務品質滿意嗎？	22	7	1	0	0	0
對本所承辦人員電話接聽禮儀滿意嗎？	22	7	1	0	0	0
請問您對本所地政線上系統申請或查詢地籍資料滿意嗎？	21	7	1	1	0	0
對本所地政電子謄本系統申請地籍資料滿意嗎？	21	7	2	0	0	0
對利用地理資訊系統查詢地籍資料滿意嗎？	20	8	2	0	0	0
對整體人員及資訊服務滿意嗎？	20	9	1	0	0	0
綜合滿意程度	95.3%					



由上得知，綜合滿意程度以"非常滿意"及"滿意"為大多數占 95.3%，與 111 年上半年（95.4%）略降近 0.1%。本所將持續秉持著為民服務的信念，「以精緻、完善之品質，嚴謹、標準之規範，專業、創新之服務」為服務品質之目標，尊重民眾感受，不斷地與民眾及週遭環境溝通、互動、回饋，以腳力、熱力、活力之具體行動，改進與互動式回饋，提供高效率、高品質、零缺失、人人滿意為終極服務境界。

九、結論：

本所對於民眾意見事項受理後，以專案分會各業務單位辦理，並列入稽催管制加強後續追蹤處理，針對民眾反應意見除確實改善服務作為外，並對反應事件提出分析檢討、改善各項服務作為執行缺失，讓民眾反應問題降至最低，確實滿足民眾服務需求。

本次為民服務滿意度調查結果地政士有九成五以上對本所各項服務措施大都給予認同及肯定；其中亦僅地政線上系統申請或查詢地籍資料滿意度有 1 人填不滿意外，此為反饋 880 語音查詢系統無法使用地政士，其餘各項滿意度相差彷彿，本所成績相較於 111 上半年 95.4%略降 0.1%，將持續對同仁及志工辦理教育訓練，加強同仁服務態度，並宣導本所服務及停止服務項目，提升本所為民服務品質，減少民眾抱怨。