

花蓮縣玉里鎮民代表會因公出國報告書
(出國類別：民意代表出國考察)

花蓮縣玉里鎮民代表會
因公出國考察觀光事業心得報告書

服務機關：花蓮縣玉里鎮民代表會

姓名職稱：代表周鑾英

派赴國家：中國澳門/珠海

出國期間：108年12月22日至12月26日

報告日期：108年12月31日

花蓮縣玉里鎮民代表會出國報告提要

出國報告名稱：鎮民代表會因公出國考察觀光事業心得報告書
頁數：3 含附件：否

出國計畫主辦機關：花蓮縣玉里鎮民代表會

聯絡人：潘淑媛

電話：03 - 8882150

出國人員姓名	服務機關	單位	職稱	電話
周鑾英	玉里鎮民代表會		代表	03 - 8882150

出國類別：1. 考察 2. 進修 3. 研究 4. 實習 5. 其他

出國期間：108年12月26日至12月26日

出國地區：中國澳門/珠海

報告日期：108年12月30日

分類號目/目

關鍵詞：澳門/珠海

內容摘要：

花蓮縣玉里鎮民代表會出國考察報告

一、依據：地方民意代表費用支給及村里長事務補助費補助條例規定及玉里鎮108年度總預算辦理。

二、考察日期：108年12月22日至12月26日。

三、考察國家或地區：中國澳門/珠海。

四、考察目的：

本次出國考察中國澳門/珠海地區，希藉由考察活動了解該地區經建、文化、旅遊觀光、旅遊管理等的作法，檢討本鎮是否有應改進的地方，避免閉門造車的經營管理方式，吸收新且進步的觀念，提供建言供施政者參考。

五、考察過程：

第一天：玉里-台北-中國-澳門。

第二天：澳門-珠海-澳門。

第三天：澳門-珠海-澳門。

第四天：澳門市區。

第五天：中國-澳門-台北-玉里

六、考察心得：

走訪世界文化遺產澳門「大三巴牌坊」，在1835年的一場大火燒毀了聖保祿學院及其附屬的教堂，僅剩下教堂正面前壁，大部分地基以及教堂前的石階，教堂前壁形似中國傳統牌坊，成為大三巴牌坊，這座中西合璧的石壁，於全世界的天主教教堂是獨一無二的。另議事亭前地，是澳門最熱鬧地帶，這位於這廣場週邊，許多慶祝活動都在此舉行，廣場的建築於19世紀末至20世紀初，右側是具有古典主義特色的郵政總局大樓和仁慈堂，左側是一排樓高三層帶有走廊的新古典主建築，在2005年已被聯合國教科文組織列為世界文化遺產。玫瑰堂由聖多明我會於1587年創建，亦是該會在中國興建的第一所教堂，因供奉玫瑰聖母，故又被稱為玫瑰堂。近年澳門政府舉辦光影節活動，每年12月1日至12月31日舉行，今年是舉辦的第5年，搭配聖誕節活動及大三巴牌坊地標，吸引大批觀光客，遊客絡繹不絕，實乃澳門成功推展觀光的精采之一，可以給本鎮推廣旅遊很好的參考，對照澳門聖誕節，本鎮今年聖誕佈置跟活動設計，已經讓本鎮居民眼睛為之一亮及吸引遊客發展觀光方向的雛形了，可喜可賀。

珠海是中國廣東省下轄的的經濟特區，珠江口西岸核心城市，位於廣東省南部。珠海的教育發達，經濟活躍。環境優美，宜居宜業。而珠海拱北購物廣場是位於拱北口岸出口，因廣場有四通八達的隧道，無論是從拱北口岸或近口岸附近的酒店步行來，都是十分方便。即使是市內的巴士總站，也可到廣場隧道進入。廣場內有很多食店（含中西日式或小吃店），榨果汁也選擇繁多。賣衣服的店也如天上繁星，多不勝數，售賣對象是男女老少皆齊全。場內很多食店衛生程度良好。但由於店舖太多，中間是一個設計圓形的服務台，然後是四通八達的展開數條通道往各類店舖。場內沒有目錄，不知有什麼店，也由於太多通道，以致較易迷路，但亦有指示牌往那間酒店或過關關，算相當方便，在街店消磨時間及購物是相當好的選擇。

珠海蓮花路處於珠海市拱北鬧市區中心的一條著名商業街。由於位於地價最高、商業最繁華地段及珠海與澳門交接處，且又是歷史上形成的珠海市最早的商業中心，珠海便成中國對外開放的重要窗口。因此，珠海蓮花路自然就成為珠海城市商業發展的代表以及體現城市改革開放成果、繁榮城市經濟的代表。蓮花路南起拱北關口友誼路，北至粵海東路，從頭走到尾大概400米。

曾經是地價最高、商業最繁華的地段。但蓮花路，對於很多珠海人來說曾經是一個燈紅酒綠的地方。它曾被描述為「珠海市拱北鬧市區中心的一條著名的商業街」。並用「最早的商業中心」、「對外開放的重要窗口」、「南粵明珠之龍眼」，進年珠海蓮花路稍顯落寞，如何使珠海蓮花路繁華再現？是一個商業經營者要面對的課題，畢竟物競天擇，商業市場競爭不進則退，本鎮位於花蓮縣南區重鎮，近幾年來85度C、必勝客、好樂迪、寶雅……等名店陸續進駐，即是看好本鎮未來商業發展，也有磁吸附近城鄉人口前來消費的潛力，而本鎮主政者在未來商業發展規劃時，也可了解以上考察的複合商店經驗，來做本鎮規劃商場商業發展的參考。

七、建議事項：

- ◎澳門有很多古老的建築物，在世界遺產委員會列入世界遺產規模最大，保存了最完整的古蹟。本鎮也可調查統計及保存是否類似古蹟，希望公所能做簡介照片，能夠行銷到其它地區，讓國人及外國旅客能夠到玉里參觀古蹟，增加玉里鎮的商機。